

Kodas: 304602224, PVM kodas: LT100011227217, Adresas: Smolensko g. 10B-157, LT-03201 Vilnius

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

2026.06.30 PRELIMINARUS BALANSAS

2026.09.28

(ataskaitos sudarymo data)

Pusmetis

Vnt. EUR

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsnis	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		58 532 917	57 125 216
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS		3 918	9 711
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		3 918	9 711
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS		12 948	23 205
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai			
2.3.	Mašinos ir įranga			
2.4.	Transporto priemonės		947	10 397
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		12 001	12 808
2.6.	Investicinis turtas			
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai			
3.	FINANSINIS TURTAS		58 435 905	57 092 300
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos		2 018 362	1 903 288
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms		35 170 738	33 988 120
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos		20 485 207	20 485 207
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos		32 471	2 450
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos		729 127	713 235
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		80 146	
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas		80 146	
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		1 153 829	2 646 439
1.	ATSARGOS		217 251	198 429
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės			
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			

1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		217 251	198 429
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		888 818	912 233
2.1.	Pirkėjų skolos		198 000	142 055
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos		688 863	731 396
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		1 955	38 782
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		47 760	1 535 777
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		9 233	13 319
	TURTO IŠ VISO		59 695 979	59 784 974

Eil. Nr.	Straipsnis	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		31 341 677	31 508 380
1.	KAPITALAS		2 500	2 500
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		2 500	2 500
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (–)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (–)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		250	250
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		250	250
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		31 338 927	31 505 630
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		(166 703)	625 499
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		31 505 630	30 880 131
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS			
F.	ATIDĖJINIAI			11 993
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			11 993
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		28 354 302	28 137 292
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		21 885 241	21 343 311
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai		13 353 863	13 696 932
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		488 584	121 700
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		8 042 794	7 524 679
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		6 469 061	6 793 981
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai		1 933 642	1 858 403
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		55 850	121 700
2.3.	Gauti avansai		2 271 427	33 988 120
2.4.	Skolos tiekėjams		65 947	65 947
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		1 894 611	2 174 946
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			144 609
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		172 604	172 277
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		74 980	6 709
H.	SUKAUPOTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			127 309
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		59 695 979	59 784 974

 Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų
 pavadinimas)

 Apskaitos paslaugas teikiančios
 UAB "Tezaurus konsultacijos"
 įgaliotas asmuo

 (vyriausiojo buhalterio (bhalterio)
 arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
 asmens pareigų pavadinimas)

 (parašas)

 (parašas)

 Dainius Karpičius
 (vardas ir pavardė)

 Saulė Vaikėnaitė
 (vardas ir pavardė)

UAB "Kaita Development"

(įmonės pavadinimas)

Kodas: 304602224, PVM kodas: LT100011227217, Adresas: Smolensko g. 10B-157, LT-03201 Vilnius

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

2026.01.01 - 2026.06.30 PRELIMINARI PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2026.09.28

(ataskaitos sudarymo data)

Pusmetis

(ataskaitinis laikotarpis)

Vnt. EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
1.	Pardavimo pajamos		913 484	963 331
2.	Pardavimo savikaina		(234 913)	(251 450)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		678 571	711 881
5.	Pardavimo sąnaudos		(79 402)	(827)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(889 708)	(677 322)
7.	Kitos veiklos rezultatai		7 349	9 975
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos		56 450	
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		1 047 792	2 023 445
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(1 224 503)	(588 341)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		(403 451)	1 478 811
14.	Pelno mokestis		236 748	
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(166 703)	1 478 811

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Dainius Karpičius

(vardas ir pavardė)

Apskaitos paslaugas teikiančios UAB "Tezaurus konsultacijos" įgaliotas asmuo

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Saulė Vaikėnaitė

(vardas ir pavardė)