

UAB "Tvari plėtra"

(įmonės pavadinimas)

Kodas: 305600151, PVM kodas: LT100013790912, Adresas: Smolensko g. 12, LT-03200 Vilnius

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

2025.05.31 BALANSAS

2025.06.13

(ataskaitos sudarymo data)

Metai

Vnt. EUR

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsnis	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		15 117 637	13 762 896
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS			
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga			
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS		15 117 637	13 762 896
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai			
2.3.	Mašinos ir įranga			
2.4.	Transporto priemonės			
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		17 637	22 896
2.6.	Investicinis turtas		15 100 000	13 740 000
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai		15 100 000	13 740 000
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos) darbai			
3.	FINANSINIS TURTAS			
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		1 243 106	1 357 444
1.	ATSARGOS		966 406	647 631
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės			
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			

1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		966 406	647 631
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		76 260	47 490
2.1.	Pirkėjų skolos		51 806	38 907
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos		19 955	8 583
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		4 499	
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		200 440	662 323
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		1 912	4 635
	TURTO IŠ VISO		16 362 655	15 124 976

Eil. Nr.	Straipsnis	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		6 839 348	5 246 669
1.	KAPITALAS		2 500	2 500
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		2 500	2 500
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (–)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (–)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		250	
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		250	
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		6 836 598	5 244 169
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		1 592 680	
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		5 243 919	5 244 169
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS			
F.	ATIDĖJINIAI		1 170 844	1 170 844
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai		1 170 844	1 170 844
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		8 268 267	8 610 666
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		7 975 468	8 271 595
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		6 719 782	6 719 782
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		1 255 686	1 551 813
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		292 799	339 071
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		72 693	126 250
2.3.	Gauti avansai		173 675	125 690
2.4.	Skolos tiekėjams		9 742	18 635
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		26 373	58 547
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		91	242
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		10 225	9 707
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS		84 196	96 797
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		16 362 655	15 124 976

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų
pavadinimas)

(parašas)

Jonas Kėžys
(vardas ir pavardė)

Apskaitą tvarkančios UAB
"Tezaurus konsultacijos"
atstovė

Agnė Kasinskienė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

UAB "Tvari plėtra"

(įmonės pavadinimas)

Kodas: 305600151, PVM kodas: LT100013790912, Adresas: Smolensko g. 12, LT-03200 Vilnius

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

2025.01.01 - 2025.05.31 PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2025.06.13

(ataskaitos sudarymo data)

Metai

(ataskaitinis laikotarpis)

Vnt. EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
1.	Pardavimo pajamos		600 690	457 388
2.	Pardavimo savikaina		(95 708)	(86 526)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		504 981	370 862
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(37 628)	(30 435)
7.	Kitos veiklos rezultatai			644
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		1 362 913	4 712
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(237 586)	(405 129)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		1 592 680	(59 347)
14.	Pelno mokestis			
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		1 592 680	(59 347)

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Jonas Kėžys

(vardas ir pavardė)

Apskaitą tvarkančios UAB
"Tezaurus konsultacijos"
atstovė

(vyriausiojo buhalterio (bualterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Agnė Kasinskienė

(vardas ir pavardė)

UAB "Tvari plėtra"

(company name)

Code: 305600151, VAT code: LT100013790912, Address: Smolensko st. 12, LT-03200 Vilnius

(company code, address, other details)

BALANCE SHEET AS OF 31/05/2025

13/06/2025

(date of report)

Year

(reporting period)

Pcs EUR

(report's accuracy level and currency)

Item	Item	Note No	Reporting period	Previous reporting period
	ASSETS			
A.	LONG-TERM ASSETS		15 117	13 762
1.	INTANGIBLE ASSETS			
1.1	Development works			
1.2	Prestige			
1.3	Software			
1.4	Concessions, patents, licenses, trademarks and similar rights			
1.5	Other intangible assets			
1.6	Advances paid			
2.	TANGIBLE ASSETS		15 117	13 762
2.1	Land			
2.2	Buildings and structures			
2.3	Machinery and equipment			
2.4	Vehicles			
2.5	Other equipment, devices and tools		17	22
2.6	Investment assets		15 100	13 740
2.6 1	Land			
2.6 2	Buildings		15 100 000	13 740 000
2.7	Advances paid and tangible assets construction (production) works-in-progress			
3.	FINANCIAL ASSETS			
3.	Shares of companies of the group of companies			
3.	Loans to companies of the group of companies			
3.	Receivables from companies of the group of companies			
3.	Shares of associated companies			
3.	Loans to associated companies			
3.	Receivables from associated companies			
3.	Long-term investments			
3.	Receivables after one year			
3.	Other financial assets			
4.	OTHER LONG-TERM ASSETS			
4.	Deferred profit tax asset			
4.	Biological assets			
4.	Other assets			
B.	SHORT-TERM ASSETS		1 243	1 357
1.	INVENTORY		966	647
1.	Raw materials, materials and assembly parts			
1.	Unfinished products and works in progress			
1.	Products			
1.	Purchased goods for resale			



1.	Biological assets			
1.	Long-term tangible assets for sale			
1.	Advances paid		966	647
2.	RECEIVABLES WITHIN ONE YEAR		76	47
2.	Buyers' debts		51	38
2.	Debts of companies of the group of companies		19	8
2.	Debts of associated companies			
2.	Other receivables		4	
3.	SHORT-TERM INVESTMENTS			
3.	Shares of companies of the group of companies			
3.	Other investments			
4.	CASH AND CASH EQUIVALENTS		200	662
C.	DEFERRED EXPENSES AND ACCRUED INCOME		1	4
	ASSETS IN TOTAL		16 362	15 124



Item	Item	Note No	Reporting period	Previous reporting period
	EQUITY AND LIABILITIES			
D.	EQUITY		6 839	5 246
1.	CAPITAL		2	2
1.	Authorised (subscribed) or share capital		2	2
1.	Authorised unpaid capital (–)			
1.	Own shares, units (–)			
2.	SHARE PREMIUM			
3.	REVALUATION RESERVE			
4.	RESERVES		250	
4.	Statutory reserve or reserve capital		250	
4.	To acquire own shares			
4.	Other reserves			
5.	NON-ALLOCATED PROFIT (LOSS)		6 836	5 244
5.	Profit (loss) in the reporting year		1 592	
5.	Profit (loss) in the previous year		5 243	5 244
E.	GRANTS, SUBSIDIES			
F.	PROVISIONS		1 170	1 170
1.	Pensions and similar liabilities deferrals			
2.	Provisions for taxes		1 170	1 170
3.	Other deferrals			
G.	PAYABLES AND OTHER LIABILITIES		8 268	8 610
1.	PAYABLES AFTER ONE YEAR AND OTHER LONG-TERM LIABILITIES		7 975	8 271
1.	Debt liabilities			
1.	Debts to credit institutions		6 719	6 719
1.	Advances received			
1.	Debts to suppliers			
1.	Payables under promissory notes and bills			
1.	Payables to companies of the group of companies		1 255	1 551
1.	Payables to associated companies			
1.	Other payables and long-term liabilities			
2.	PAYABLES WITHIN ONE YEAR AND OTHER SHORT-TERM LIABILITIES		292	339
2.	Debt liabilities			
2.	Debts to credit institutions		72	126
2.	Advances received		173	125
2.	Debts to suppliers		9	18
2.	Payables under promissory notes and bills			
2.	Payables to companies of the group of companies		26	58
2.	Payables to associated companies			
2.	Profit tax liabilities			
2.	Liabilities related to employment relationship		91	242
2.	Other payables and short-term liabilities		10	9
10			225	70
H.	ACCRUED EXPENSES AND DEFERRED INCOME		84	96
	EQUITY AND LIABILITIES IN TOTAL		16 362	15 124

Director

(name of position of the
manager
of the company)

(signature)

Jonas Kėžys

(name and surname)



Representative of UAB
"Kazaurus konsultacijos"
services

(name of position of chief accountant
(accountant) or other person entitled

to keep
records)

Agnė Kasinskienė

(signature)

(name and surname)



UAB "Tvari plėtra"

(company name)

Code: 305600151, VAT code: LT100013790912, Address: Smolensko st. 12, LT-03200 Vilnius

(company code, address, other details)

01/01/2025-31/05/2025 PROFIT (LOSS) STATEMENT

13/06/2025

(date of report)

Year

(reporting period)

Pcs EUR

(report's accuracy level and currency)

Item	Name	Note No	Financial year	Previous financial year
1	Sales income		600	457
2	Cost of sale		(95)	(86)
3	Change in fair value of biological assets			
4	GENERAL PROFIT (LOSS)		504	370
5	Selling costs			
6	General and administrative expenses		(37)	(30)
7	Other performance results			644
8	Income from investments in shares of parent, subsidiary and associated companies			
9	Income from other long-term investments and loans			
10	Other interest and similar income		1 362	4 712
11	Impairment of financial assets and short-term investments			
12	Interest and other similar expenses		(237)	(405)
13	PROFIT (LOSS) BEFORE TAXES		1 592	(59)
14	Profit tax			
15	NET PROFIT (LOSS)		1 592	(59)

Director

(name of position of the
manager
of the company)

(signature)

Jonas Kėžys

(name and surname)

Representative of UAB
"Tezaurus konsultacijos"
services

(name of position of chief
accountant (accountant) or other
person entitled to keep records)

(signature)

Agnė Kasinskienė

(name and surname)





Certificate of Translation

C E R T I F I C A T E N O . 3 8 0 1 1

1 8 - 0 6 - 2 0 2 5

We, Vertimų karaliai, PJSC, company code 304255745, hereby certify that the translation provided is true and accurate and corresponds to the original submitted. The translation was completed by a qualified in-house translator working under employment contract No. 1, competent to translate according to the following language combination.

Translation from: Lithuanian to English
Translator: Evelina Venckutė
Phone number: +370 (630) 09 360
Address: Geležinio Vilko st. 18A,
Vilnius

Translator's signature



Authentication

