

UAB Plėtojimo projektai

(įmonės pavadinimas)

Kodas: 305227656, PVM kodas: LT100012897113, Adresas: Smolensko g. 12, LT-03200 Vilnius

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

2025.05.31 BALANSAS

2025.06.13

(ataskaitos sudarymo data)

Metai

Vnt. EUR

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsnis	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		9 620 000	8 920 000
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS			
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga			
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS		9 520 000	8 820 000
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai			
2.3.	Mašinos ir įranga			
2.4.	Transporto priemonės			
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai			
2.6.	Investicinis turtas		9 520 000	8 820 000
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai		9 520 000	8 820 000
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos) darbai			
3.	FINANSINIS TURTAS		100 000	100 000
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos		100 000	100 000
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		424 820	361 701
1.	ATSARGOS		101 269	35 840
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės			
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			

1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		101 269	35 840
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		296 599	275 364
2.1.	Pirkėjų skolos		42 715	35 319
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos		240 044	240 044
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		13 839	
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		26 952	50 497
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		644	1 562
	TURTO IŠ VISO		10 045 464	9 283 263

Eil. Nr.	Straipsnis	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		2 450 366	1 563 881
1.	KAPITALAS		2 500	2 500
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		2 500	2 500
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (–)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (–)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		250	
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		250	
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		2 447 616	1 561 381
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		886 486	
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		1 561 131	1 561 381
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS			
F.	ATIDĖJINIAI		493 570	493 570
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai		493 570	493 570
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		7 003 637	7 149 400
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		5 340 000	5 340 000
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		5 340 000	5 340 000
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		1 663 637	1 809 400
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai		304 948	300 117
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		188 500	264 000
2.3.	Gauti avansai		128 416	108 611
2.4.	Skolos tiekėjams		6 972	13 905
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		1 025 180	1 097 253
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		83	237
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		9 538	25 277
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS		97 891	76 412
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		10 045 464	9 283 263

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų
pavadinimas)

(parašas)

Jonas Kėžys
(vardas ir pavardė)

Apskaitą tvarkančios UAB
"Tezaurus konsultacijos"
atstovė

Agnė Kasinskienė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

UAB Plėtojimo projektai

(įmonės pavadinimas)

Kodas: 305227656, PVM kodas: LT100012897113, Adresas: Smolensko g. 12, LT-03200 Vilnius

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

2025.01.01 - 2025.05.31 PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2025.06.13

(ataskaitos sudarymo data)

Metai

(ataskaitinis laikotarpis)

Vnt. EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
1.	Pardavimo pajamos		510 886	254 345
2.	Pardavimo savikaina		(81 234)	(69 039)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		429 651	185 305
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(34 791)	(17 746)
7.	Kitos veiklos rezultatai		24	
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		704 926	3 633
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(213 325)	(208 813)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		886 486	(37 620)
14.	Pelno mokestis			
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		886 486	(37 620)

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Jonas Kėžys

(vardas ir pavardė)

Apskaitą tvarkančios UAB
"Tezaurus konsultacijos"
atstovė

(vyriausiojo buhalterio (bhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Agnė Kasinskienė

(vardas ir pavardė)

UAB Plėtojimo projektai

(company name)

Code: 305227656, VAT code: LT100012897113, Address: Smolensko st. 12, LT-03200 Vilnius

(company code, address, other details)

BALANCE SHEET AS OF 31/05/2025

13/06/2025

(date of report)

Year

(reporting period)

Pcs EUR

(report's accuracy level and currency)

Item	Item	Note No	Reporting period	Previous reporting period
	ASSETS			
A.	LONG-TERM ASSETS		9 620	8 920
1.	INTANGIBLE ASSETS			
1.1	Development works			
1.2	Prestige			
1.3	Software			
1.4	Concessions, patents, licenses, trademarks and similar rights			
1.5	Other intangible assets			
1.6	Advances paid			
2.	TANGIBLE ASSETS		9 520	8 820
2.1	Land			
2.2	Buildings and structures			
2.3	Machinery and equipment			
2.4	Vehicles			
2.5	Other equipment, devices and tools			
2.6	Investment assets		9 520	8 820
2.6	Land			
2.6	Buildings		9 520 000	8 820 000
2.7	Advances paid and tangible assets construction (production) works-in-progress			
3.	FINANCIAL ASSETS		100	100
3.	Shares of companies of the group of companies			
3.	Loans to companies of the group of companies			
3.	Receivables from companies of the group of companies			
3.	Shares of associated companies			
3.	Loans to associated companies			
3.	Receivables from associated companies			
3.	Long-term investments			
3.	Receivables after one year		100	100
3.	Other financial assets			
4.	OTHER LONG-TERM ASSETS			
4.	Deferred profit tax asset			
4.	Biological assets			
4.	Other assets			
B.	SHORT-TERM ASSETS		424	361
1.	INVENTORY		101	35
1.	Raw materials, materials and assembly parts			
1.	Unfinished products and works in progress			
1.	Products			
1.	Purchased goods for resale			



1.	Biological assets			
1.	Long-term tangible assets for sale			
1.	Advances paid		101	35
2.	RECEIVABLES WITHIN ONE YEAR		296	275
2.	Buyers' debts		42	35
2.	Debts of companies of the group of companies		240	240
2.	Debts of associated companies			
2.	Other receivables		13	
3.	SHORT-TERM INVESTMENTS			
3.	Shares of companies of the group of companies			
3.	Other investments			
4.	CASH AND CASH EQUIVALENTS		26	50
C.	DEFERRED EXPENSES AND ACCRUED INCOME		644	1
	ASSETS IN TOTAL		10 045	9 283



Item	Item	Note No	Reporting period	Previous reporting period
	EQUITY AND LIABILITIES			
D.	EQUITY		2 450	1 563
1.	CAPITAL		2	2
1.	Authorised (subscribed) or share capital		2	2
1.	Authorised unpaid capital (–)			
1.	Own shares, units (–)			
2.	SHARE PREMIUM			
3.	REVALUATION RESERVE			
4.	RESERVES		250	
4.	Statutory reserve or reserve capital		250	
4.	To acquire own shares			
4.	Other reserves			
5.	NON-ALLOCATED PROFIT (LOSS)		2 447	1 561
5.	Profit (loss) in the reporting year		886	
5.	Profit (loss) in the previous year		1 561	1 561
E.	GRANTS, SUBSIDIES			
F.	PROVISIONS		493	493
1.	Pensions and similar liabilities deferrals			
2.	Provisions for taxes		493	493
3.	Other deferrals			
G.	PAYABLES AND OTHER LIABILITIES		7 003	7 149
1.	PAYABLES AFTER ONE YEAR AND OTHER LONG-TERM LIABILITIES		5 340	5 340
1.	Debt liabilities			
1.	Debts to credit institutions		5 340	5 340
1.	Advances received			
1.	Debts to suppliers			
1.	Payables under promissory notes and bills			
1.	Payables to companies of the group of companies			
1.	Payables to associated companies			
1.	Other payables and long-term liabilities			
2.	PAYABLES WITHIN ONE YEAR AND OTHER SHORT-TERM LIABILITIES		1 663	1 809
2.	Debt liabilities		304	300
2.	Debts to credit institutions		188	264
2.	Advances received		128	108
2.	Debts to suppliers		6	13
2.	Payables under promissory notes and bills			
2.	Payables to companies of the group of companies		1 025	1 097
2.	Payables to associated companies			
2.	Profit tax liabilities			
2.	Liabilities related to employment relationship		83	237
2.	Other payables and short-term liabilities		9	25
10			53	277
H.	ACCRUED EXPENSES AND DEFERRED INCOME		97	76
	EQUITY AND LIABILITIES IN TOTAL		10 045	9 283

Director

(name of position of the
manager
of the company)

(signature)

Jonas Kėžys

(name and surname)



Representative of UAB
"Gazaurus konsultacijos"
services

(name of position of chief accountant
(accountant) or other person entitled

to keep
records)

Agnė Kasinskienė

(signature)

(name and surname)



UAB Plėtojimo projektai

(company name)

Code: 305227656, VAT code: LT100012897113, Address: Smolensko st. 12, LT-03200 Vilnius

(company code, address, other details)

01/01/2025-31/05/2025 PROFIT (LOSS) STATEMENT

13/06/2025

(date of report)

Year

(reporting period)

Pcs EUR

(report's accuracy level and currency)

Item	Name	Note No	Financial year	Previous financial year
1	Sales income		510 896	254 245
2	Cost of sale		(81 224)	(69 220)
3	Change in fair value of biological assets			
4	GENERAL PROFIT (LOSS)		429 671	185 205
5	Selling costs			
6	General and administrative expenses		(34 701)	(17 746)
7	Other performance results		24	
8	Income from investments in shares of parent, subsidiary and associated companies			
9	Income from other long-term investments and loans			
10	Other interest and similar income		704 826	3 633
11	Impairment of financial assets and short-term investments			
12	Interest and other similar expenses		(213 226)	(208 812)
13	PROFIT (LOSS) BEFORE TAXES		886 486	(37) 620
14	Profit tax			
15	NET PROFIT (LOSS)		886 486	(37) 620

Director

(name of position of the manager of the company)

(signature)

Jonas Kėžys

(name and surname)

Representative of UAB "Tezaurus konsultacijos" services

(name of position of chief accountant (accountant) or other person entitled to keep records)

(signature)

Agnė Kasinskienė

(name and surname)





Certificate of Translation

C E R T I F I C A T E N O . 3 8 0 1 1

1 8 - 0 6 - 2 0 2 5

We, Vertimų karaliai, PJSC, company code 304255745, hereby certify that the translation provided is true and accurate and corresponds to the original submitted. The translation was completed by a qualified in-house translator working under employment contract No. 1, competent to translate according to the following language combination.

Translation from: Lithuanian to English
Translator: Evelina Venckutė
Phone number: +370 (630) 09 360
Address: Geležinio Vilko st. 18A,
Vilnius

Translator's signature



Authentication

